

住宅購入・リフォーム・住宅ローンの借換に

空き家解体にも

うみしん

無担保住宅ローンキャンペーン

# e-住まいる

【イースマイル】

キャンペーン期間：2025年4月1日～12月30日

イースマイル  
「e-住まいる」  
の「e」とは

環境にやさしいことの  
エコロジー(Ecology)と  
家族が笑顔(Smile)で集う住宅  
の2つを表しています。

全期間  
変動金利型  
※最優遇金利  
(保証料含む)

# 年2.24%

エコ関連設備の設置&リフォーム、金利優遇の対象です

担保・保証人不要 でお手軽にご利用いただけます!!

しんきん保証基金  
無担保住宅ローン

- ◆2,000万円以内
- ◆3ヶ月以上20年以内
- ◆保証料0.48%～0.54%

優遇金利対象条件 お取引に応じて、金利を下げいたします。

優遇取引項目 (同時申込可 / 最大優遇0.7%)	優遇利率
① ご勤務先が職域サポート協定先	0.3%
② 若年層世代(35歳未満)	0.3%
③ エコ関連設備の購入・設置・修繕	0.2%
④ 給与振込または年金振込指定	0.2%
⑤ 当金庫の住宅ローン利用(住宅金融支援機構は除く)	0.1%
⑥ しんきんカード契約	0.1%
⑦ PC・スマホからのWEB審査申込	0.1%
⑧ 通帳レス口座契約	0.1%

マイホームの夢  
を応援!!



ご利用 いただける方	(1) 申込時および実行時年齢が満20歳以上で、安定継続した収入がある方 (2) 保証会社の保証を受けられる方	基準金利	2.46%(全期間変動金利型) ※キャンペーン期間中に変更になる場合がございます。
資金使途	ご本人が居住し、ご本人もしくはそのご家族(配偶者、親、子、孫、兄弟)が所有している自宅、またはそのご家族が居住し、ご本人が所有している自宅にかかる次の資金(入居予定を含む) (1) 不動産の購入、新築資金、建て替え資金、リフォーム資金およびそれに伴う諸費用 (2) ご本人が(1)を使途として当金庫を含む金融機関、信販会社等から借り入れたローンの借換資金等 (3) 空き家解体費用(500万円まで)	団体信用 生命保険	原則として団体信用生命保険にご加入いただけます。下記の特約を付保することも可能です。 ○三大疾病団信・・・0.20%上乗せ ○就業不能・・・0.30%上乗せ
		手数料	融資手数料 5,500円～49,500円(お借入金額によります)
返済方法	(1) 元利均等毎月返済 (2) 年2回のボーナス返済の併用 (ただし、ボーナス返済部分はご融資金額の50%以内)	その他	○お借入金利には別途保証料がかかります。(0.48%～0.54%) ○全期間変動金利型の他、固定金利選択型 (5年2.71%・7年2.76%・10年3.56%)もご用意しております。(保証料別) ○固定金利期間終了後は固定金利選択型(5年・7年・10年) または全期間変動金利型を選択していただけます。 なお、固定金利期間終了後の金利は、店頭基準金利とさせていただきます。

●審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。

詳しくは店頭窓口にお尋ねください。

道南うみ街信用金庫

下記の二次元コードでパソコン・スマートフォンからお申込できます。



2025年4月現在