

# うみしん

期間:2019年5月7日~2019年10月31日

# 住宅ローン

## 新規受付

### 5年固定金利選択型 年1.10%

店頭基準金利2.46% ※保証料は別途必要となります。

### 7年固定金利選択型 年1.60%

店頭基準金利2.51% ※保証料は別途必要となります。

### 10年固定金利選択型 年1.65%

店頭基準金利3.31% ※保証料は別途必要となります。



マイホームの夢  
お手伝いします!!

**金利適用条件** 当金庫と次のうち2項目以上の取引がある先(同時申込可)

- ①給与振込指定または年金振込指定
- ②カードローン契約(極度額50万円以上)
- ③公共料金自振(電気・電話・ガス・水道・NHK・新聞・税金)のうち3項目以上
- ④しんきんカード契約(VISA・JCBカード等)

## ライフスタイルに応じて選べる住宅プラン 新築・借換・リフォームに!

### うみしん 住まいのいちばん

- 最高1億円まで ●最長35年
- 保証会社:全国保証(株)
- 保証料0.08%~0.40%

### うみしん 住宅ローン

- 最高8,000万円まで ●最長35年
- 保証会社:(一社)しんきん保証基金
- 保証料0.08%~0.25%

### うみしん 無担保住宅ローン

- 最高1,500万円まで ●最長20年
- 保証会社:(一社)しんきん保証基金
- 保証料0.54%~0.68%

ご利用 いただける方	・満20歳以上満70歳未満(完済時年齢80歳以下)の方 ※1	担	保	対象物件には原則、第一順位の普通抵当権を設定させていただきます。(無担保住宅ローンは除く)
	・勤続年数1年以上	手	数	料
	・(法人役員は3年以上、自営業者は営業年数3年以上)の方 ※2	団	体	生命
	・安定継続した収入があり、前年度税込収入が100万円以上の方。	そ	の	他
・年金受給者の場合は公的年金を受給中の方。				融資金数料5,400円~48,600円 但し、全国保証は別途事務手数料が必要となります。
・しんきん保証基金、全国保証(株)の保証を受けられる方。				一般回金は当金庫が負担します。また、お客様の希望により、就業不能団信(0.3%)、三大疾病団信(0.2%)、がん団信(全国保証のみ 0.1%)を付したした場合、それぞれ金利に上乘せします。
原則として団体信用生命保険に加入できる方。				・2019年10月31日までに借入手続を行い保証有効期限内に借入ができる方が対象。
・当金庫の会員または会員になれる方。				・貸出金利は、金利情勢の変化により、取扱期間内に金利を変更する場合があります。

※全国保証は加入団信により異なり一般団信で満20歳以上満65歳未満(完済時年齢は80歳未満) ※全国保証は自営業者、法人役員は通算決算2期以上。  
 ※固定金利期間終了後は固定金利選択型(5年・7年・10年)または全期間変動金利型を選択していただけます。  
 なお、金利は固定金利期間終了後の店頭基準金利とさせていただきます。

詳しくは、店頭窓口にお尋ねください。